



## Communiqué de presse

Mercredi 5 avril 2017

### 12 nouveaux lauréats BBCA (Bâtiment Bas Carbone), dont le 1<sup>er</sup> hôtel bas carbone

Hier soir, au Pavillon de l'Arсенal à Paris a eu lieu le 2<sup>ème</sup> Forum BBCA au cours duquel les Trophées BBCA ont été remis à 12 nouveaux Bâtiments Bas Carbone, ce qui porte à 27 le nombre de bâtiments labellisés BBCA.

**Stanislas Pottier**, président de l'Association BBCA, commente : « L'Association BBCA, fer de lance de la construction bas carbone, est heureuse de mettre en lumière ces bâtiments d'excellence qui montrent la voie de la construction bas carbone. La transition écologique est inscrite dans les programmes de tous les candidats à l'élection présidentielle. Nous sommes plus que jamais mobilisés pour le passage à l'action. »

Lors de cette soirée, le 1er hôtel BBCA a été présenté par le Groupe AccorHotels. **John Ozinga**, directeur général HotellInvest, déclare : « Nous sommes fiers de lancer, avec l'association BBCA, et sous l'enseigne JO&JOE, la construction du premier projet hôtelier bas carbone. En tant qu'investisseur et propriétaire d'hôtels, l'ambition de AccorHotels est d'avoir une construction et une exploitation raisonnées de ses bâtiments afin de réduire leur empreinte carbone tout au long de leur cycle de vie. Tendre vers la neutralité carbone est une priorité de notre programme de développement durable Planet 21. »

Les 12 nouveaux lauréats BBCA sont :

#### **BUREAUX & HOTEL**

Certificateur **CERTIVEA**

#### **LE 1<sup>ER</sup> HÔTEL BBCA**

##### **JO&JOE GENTILLY**

1 bâtiment – R+7 – 5 821 m<sup>2</sup> – Hôtel de 85 chambres et 555 lits + restaurant + bar

Localisation : 89/93 avenue Paul Vaillant Couturier – Gentilly (94)

Date de livraison prévisionnelle : septembre 2018

Maître d'ouvrage : SHNM

Architecte : CABINET JEAN-PAUL VIGUIER

Bureaux d'études : TERRELL/S2T/ARTELIA/WSP/DAL

Label BBCA – Stade Conception



## LES BUREAUX BBKA

### BUREAUX DE LA DREAL CENTRE

1 bâtiment – R+1 et R+2 – 1 800 m<sup>2</sup> - 49 postes de travail

Localisation : 5 avenue Buffon – Orléans (45)

Date de livraison : 2016

Maître d'ouvrage : SCI LYAUTEY

Constructeur : OBM CONSTRUCTION

Architecte : CABINET V+C

Bureau d'études : BED

Label BBKA – Stade Réalisation



### EURATECHNOLOGIE – Ilot 12

2 bâtiments – 6 000 m<sup>2</sup>

Localisation : lot 12, ZAC Euratechnologies – Ville de Lille (59)

Date de livraison : Mai 2017

Maître d'ouvrage : TERENEO

Architecte : Cabinet LALOU LEBEC

Bureau d'études : Ingébois / Verdi / Energelio

Label BBKA – Stade conception



### LA GRANDE HALLE

3 bâtiments dont 2 bâtiments neufs R+5 – 21 160 m<sup>2</sup>

Localisation : 19 rue Pierre Bourdeix – Lyon (69)

Date de livraison prévisionnelle : avril 2017

Maître d'ouvrage : GECINA (GEC 18 )

Constructeur : LEON GROSSE (gros œuvre) + Corps d'état séparés

Architectes : RRA et D3A

Bureau d'études : ARTELIA, ARCADIS, INGENI, IMPACT ACOUSTIQUE

Label BBKA - Stade Conception pour les 2 bâtiments neufs



### MONTPELLIER ODYSSEUM

1 bâtiment - R+3 - 3 000 m<sup>2</sup>

Localisation : Rue Georges Méliès - Port Marianne - Montpellier (34)

Date de livraison prévisionnelle : septembre 2017

Maître d'ouvrage : NEXITY YWOOD (NEXIMMO 96)

Constructeur : ALTIBOIS/ARBOSPHERE

Architecte : A+ ARCHITECTURE

Bureaux d'études : QUALICONSULT/CALDER INGENIERIE/CELSUS ENVIRONNEMENT

Label BBKA – Stade Conception



<p><b>PULSE</b>  1 bâtiment - R+7 – 29 450 m<sup>2</sup>  Localisation : 50 avenue du Président Wilson/Rue Proudhon - Saint-Denis (93)  Date de livraison prévisionnelle : Décembre 2018  Maître d'ouvrage : ICADE PROMOTION  Constructeur : BATEG  Architecte : FASSIO VIAUD ARCHITECTES  Bureau d'études : ARTELIA</p> <p>Label BBCA – Stade Conception</p>	
<p><b>THAÏS</b>  1 bâtiment – R+7 – 5 600 m<sup>2</sup> - 480 postes de travail  Localisation : 25/29 rue Anatole France – Levallois-Perret (92)  Date de livraison : 3 avril 2017  Maître d'ouvrage FONCIERE DES REGIONS (TELIMOB PARIS SNC )  Constructeur : Entreprise générale PETIT  Architecte : DGM &amp; ASSOCIES  Bureau d'études : CITAE</p> <p>Label BBCA – Stade Réalisation</p>	

## LES LOGEMENTS BBCA

### LOGEMENTS COLLECTIFS

Certificateur **CERQUAL**

<p><b>CHOISY LE ROY</b>  2 bâtiments R+6 – 4 186 m<sup>2</sup> - 59 logements + 1 local d'activités  Localisation : 1-11 rue du Four, Choisy-le-Roi (94)  Date de livraison prévisionnelle : septembre 2018  Maître d'ouvrage : Immobilière 3F  Constructeur : Bouygues Bâtiment habitat Social  Architecte : SPLAAR  Bureaux d'études : STUDeTECH</p> <p>Label Stade Conception</p>	
<p><b>MONTREUIL BEAUMARCHAIS</b>  1 bâtiment - R+4 - 3 997 m<sup>2</sup> - 68 logements  Localisation : 71 Rue Douy Délupe -Montreuil (93)  Date de livraison : Mars 2017  Maître d'ouvrage : BNP PARIBAS IMMOBILIER RESIDENTIEL (SNC MONTREUIL BEAUMARCHAIS REVOLUTION )  Constructeur : ECOLOGIA  Architecte : CENCI ET JACQUOT  Bureaux d'études : POUGET CONSULTANTS/ MCI/POLYEXPERT ENVIRONNEMENT</p> <p>Label BBCA – Stade Conception</p>	

### **RESIDENCE DE LA VERDERIE**

2 bâtiments collectifs + 2 bâtiments centraux + 15 maisons) - 4 138 m<sup>2</sup> - 36 logements  
Localisation : 1 allée de La Verderie – Lons (64)  
Date de livraison : juin 2017  
Maître d'ouvrage : CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL PYRENEES GASCOGNE  
Architecte : AGENCE VALERIE DESPAGNET (64)  
Bureaux d'études : LE FIL DU BOIS/GLEIZE ENERGIE/ACE CONSULTING

Label BBCA – Stade Conception



### **LOGEMENTS COLLECTIFS**

Certificateur **PROMOTELEC SERVICES**

#### **AMIENS CLAUDEL ILOT D5**

11 logements R+2 - 777 m<sup>2</sup>  
Localisation : ZAC Paul Claudel – Amiens (80)  
Date de livraison prévisionnelle : février 2018  
Maître d'ouvrage : SIP AMIENS  
Constructeur : BREZILLON  
Architecte : MAAST ARCHITECTURE  
Bureau d'études : GINKO INGENIERIE

Label BBCA – Stade Conception



#### **AULNAY SOUS BOIS**

3 bâtiments R+5 – 9 947m<sup>2</sup> - 135 logements + commerces + espaces CINASPIC (surface d'intérêt collectif)  
Localisation : Rue du 8 mai 1945/Route de Mitry – Aulnay Sous Bois (93)  
Date de livraison prévisionnelle : fin 2019  
Maître d'ouvrage : LINKCITY ILE DE FRANCE  
Constructeur : BREZILLON  
Architecte : BDVA  
Bureau d'études : BREZILLON

Label BBCA – Stade Conception



### **À propos l'association et du label BBCA**

L'Association pour le Développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA) rassemble les principaux intervenants de l'acte de construire : architectes, promoteurs immobiliers, constructeurs et bureaux d'étude. L'association BBCA a mis au point le premier référentiel de mesure de l'empreinte carbone du bâtiment qui permet la délivrance du label BBCA entré en vigueur en mars 2016.

Plus d'infos sur : [batimentbascarbhone.org](http://batimentbascarbhone.org)

### **CONTACT PRESSE**

Anthony MAZELLY – [amazelly@wemaje.fr](mailto:amazelly@wemaje.fr) – 01 69 51 66 08 – 06 74 51 17 47

