

**Association BBCA**

26, rue de Bourgogne  
75007 Paris  
A l'attention de Madame Hélène GENIN

Paris, le 25 juillet 2023

**SOCIETE FONCIERE LYONNAISE**  
**Déclaration sur l'honneur**

**Palmarès BBCA 2023 - Distinction « Intensité Bas carbone »**

Je soussigné Eric OUDARD, agissant en qualité de Directeur Technique et Développement membre de direction pour la Société Foncière Lyonnaise, atteste sur l'honneur que la Société Foncière Lyonnaise respecte les conditions suivantes sur la période comprise entre le 1<sup>er</sup> août 2022 et le 31 juillet 2023 :

- Avoir au moins 1 opération avec une demande de label BBCA déposée (ou obtenu un label au stade conception ou réalisation) sur la période et la production totale considérée
- Avoir engagé en demandes de labels BBCA un minimum de 30 % de la production totale sur la période considérée.
- Transmettre à l'Association BBCA ci-après la liste de toutes les opérations concernées et celles BBCA (cf. tableau ci-après)
- Accepte que cette liste soit rendue publique sur le site de l'Association BBCA.

Le périmètre considéré pour la production totale est celle « en cours sur la période » c'est-à-dire les opérations en maîtrise d'ouvrage :

- Faisant l'objet d'un dépôt de PC ou d'un audit de conception antérieur au 31 juillet 2023 et non livrée
- Ou faisant l'objet d'un audit de réalisation sur la période comprise entre le 1<sup>er</sup> août 2022 et le 31 juillet 2023.

Je pose la candidature de la Société Foncière Lyonnaise pour recevoir la distinction « Intensité Carbone » lors du Palmarès BBCA 2023 des Maîtres d'ouvrage bas carbone.

La distinction BBCA 2023 « Intensité Carbone » sera remise lors des Trophées BBCA au Sibca -Salon de l'Immobilier Bas carbone - Jeudi 21 septembre à 12h (*sous réserve*). Le récipiendaire présent lors des Trophées sera Eric OUDARD, Directeur Technique et Développement,

[e.oudard@fonciere-lyonnaise.com](mailto:e.oudard@fonciere-lyonnaise.com) 06 88 83 18 64.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Directeur Technique et Développement  
Eric OUDARD



**SOCIETE FONCIERE LYONNAISE**  
42, rue Washington CS 90003 - 75408 PARIS Cedex 08  
Tél. 01 42 97 27 00 - Fax 01 42 97 27 26  
RCS PARIS 552.040.982 - APE 6820 B  
SIRET 552.040.982.00092

SFL

## Palmarès BBCA 2023 - Distinction "Intensité Bas Carbone"

### Liste des opérations de l'année en Maîtrise d'ouvrage Dépôt PC+Conception+Réalisation

Norm de l'opération	Ville	Code postal	Résidentiel/Bureaux/ Autres Tertiaires	SDP (m2)	Etat : PC/Conception/Réalisation (avec date)	Opérations BBCA (Demande/Conception/Réalisation) OU Non BBCA OU BBCA non applicable (*)	SDP BBCA (m2)	Certificateur	Date de la signature du Contrat Label BBCA (JJ/MM/AAAA)
BIOME	Paris	75015	Bureaux	25 261	Réalisation 2020-2022	Réalisation 13/01/2023	18 616	Prestaterra	20/07/2020
LOUVRE SAINT HONORE	Paris	75001	Commerces	18 000	Réalisation 2020-2023	BBCA non applicable (Commerce)	-	NA	NA
GALERIE DES CHAMPS ELYSEES	Paris	75008	Commerces	4 000	Réalisation 2023	BBCA non applicable (Commerce)	-	NA	NA
Rives de Seine SCOPE	Paris	75012	Bureaux	25 693	Conception	BBCA non applicable (IGH)	-	NA	NA

En synthèse		Non BBCA	BBCA non applicable (*)	% BBCA par rapport au Total (déduction faite des opérations BBCA non applicable)
Nombre d'opérations	1	0	3	100%
SDP (m2)	18 616	6 645	47 693	74%

**Si le % BBCA obtenu est supérieur ou égal à 30%, vous êtes éligible à recevoir la distinction "Intensité Carbone" du Palmarès BBCA 2023**

(\*) BBCA non applicable = cas où le label BBCA est inexistant - à préciser (ex : rénovation d'un bâtiment "autre tertiaire" ...)