

Association BBCA

Madame Hélène GENIN  
26, rue de Bourgogne  
75007 Paris

Paris, le 20 07 2023

## REDMAN - Déclaration sur l'honneur

### Palmarès BBCA 2023 - Distinction « Intensité Bas carbone »

*Pour la seconde édition du Palmarès BBCA en 2023, l'Association BBCA souhaite mettre en lumière les acteurs de toutes tailles qui s'engagent fortement dans l'immobilier bas carbone avec une part de leur production en bâtiments BBCA excédant 30%.*

Je soussigné(e) Monsieur Matthias NAVARRO, agissant en qualité de Président membre de direction pour la société REDMAN atteste sur l'honneur que REDMAN respecte les conditions suivantes sur la p eriod e comprise entre le 1<sup>er</sup> août 2022 et le 31 juillet 2023 :

- avoir au moins 1 opération avec une demande de label BBCA déposée (ou obtenu un label au stade conception ou réalisation) sur la p eriod e et la production totale consid eree
- avoir engag e en demandes de labels BBCA un minimum de 30 % de la production totale sur la p eriod e consid eree.
- transmettre à l'Association BBCA ci-après la liste de toutes les opérations concernées et celles BBCA (cf. tableau ci-après)
- Accepte que cette liste soit rendue publique sur le site de l'Association BBCA.

Le périmètre considère pour la production totale est celle « en cours sur la p eriod e » c'est-à-dire les opérations en maitrise d'ouvrage :

- faisant l'objet d'un dépôt de PC ou d'un audit de conception antérieur au 31 juillet 2023 et non livrée
- ou faisant l'objet d'un audit de réalisation sur la p eriod e comprise entre le 1<sup>er</sup> août 2022 et le 31 juillet 2023.

Je pose la candidature de REDMAN pour recevoir la distinction « Intensité Carbone » lors du Palmarès BBCA 2023 des Maîtres d'ouvrage bas carbone.

La distinction BBCA 2023 « Intensité Carbone » sera remise lors des Trophées BBCA au Sibca -Salon de l'Immobilier Bas carbone - Jeudi 21 septembre à 12h (sous réserve). Le r eciipi endaire présent lors des Trophées sera Matthias NAVARRO en qualité de Président (m@redman.fr)

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Signature + Cachet société

Palmarès BBCE 2023 - Distinction "Intensité Carbone"

Liste des opérations de l'année en Maîtrise d'ouvrage  
Dépôt PC+Conception+Réalisation

Nom de l'opération	Ville	Code postal	Résidentiel/Bureaux/ Autres Tertiaires	SDP (m2)	Etat : PC/Conception/Réali- sation (avec date)	Opérations BBCE ( Demande/Conception/Ré- alisation) <u>OU</u> Non BBCE <u>OU</u> BBCE non applicable (* )	Si non applicable : justification	Certificateur	Date de la signature du Contrat Label BBCE (JJ/MM/AAAA)	Niveau visé	Référentiel BBCE
Black	Clichy	92110	Bureaux	49229	Réalisation (livraison T4 2023)	Conception		CERTIVEA	05/10/2021	Performant	3.1
206 Lafayette	Paris	75000	Logement	6131	Réalisation (livraison T2 2024)	Non BBCE		-	-	-	
206 Lafayette	Paris	75000	Bureaux	4257	Réalisation (livraison T2 2024)	Demande		PRESTATERR	08/06/2021		1.0 Rénovation
60b Iena	Paris	75000	Bureaux	329	Réalisation (livraison T4 2023)	Demande		CERTIVEA	27/01/2022	Performant	3.1 neuf
60b Iena	Paris	75000	Bureaux	2502	Réalisation (livraison T4 2023)	Demande		Presataterre	27/01/2022	Performant	1.0 Rénovation
Les Mureaux	Les Mureaux	78130	Logements	1873	Réalisation (livraison T4 2022)	Non BBCE		-	-		
Monext	Aix en provence	13080	Bureaux	6067	Réalisation (livraison T4 2023)	Non BBCE		-	-		
HumanFab	Aix en provence	13080	Bureaux	3117	Réalisation (livraison T3 2023)	Non BBCE		-	-		
Campus OMNES	Marseille	13000	Etablissement d'enseignement supérieur	6200	Conception	Demande					
Les barrales lot 5	La Fare les Oliviers	13110	Autres tertiaires (commerces/médical/crèche)	1638	Réalisation (livraison T1 2023 et T2 2023)	BBCE non applicable	Pas de référentiel	-	-		
La Pyramide	Avignon	84000	Bureaux	3507	Conception	Demande		CERTIVEA	14/09/2022		
Rivage	La Ciotat	13100	Logements	2430,73	Conception	Demande		PRESTATERR	13/01/2023		
Porte Lamanon (Janicot -Sévigé)	Salon de Provence	13300	Logements	1383,5	Conception	Demande		PRESTATERR	13/09/2022		3.1 neuf (2021)
Porte Lamanon (Janicot -Sévigé)	Salon de Provence	13300	1 commerce et 3 logements	373,5	Conception	Demande		PRESTATERR	13/09/2022		1.0 Rénovation
Le Havre EM	le havre	76600	Logements	4530	Conception	Non BBCE		-	-		
Le havre EM	le havre	76600	Autres tertiaire (hôtel / activité / commerces)	5800	Conception	BBCE non applicable	Pas de référentiel	-	-		
Eurêka Intens'ITé	Castelnaud-le-iz	34170	Bureaux	5400	Conception	Demande		CERTIVEA	18/07/2022	Performant pour bâtiment A, Excellence pour bâtiment B	3.1
Halles de la Cartoucherie	Toulouse	31440	Réhabilitation en tiers lieu pour une grande partie, une partie neuve correspondant à une salle de spectacle	13000	Conception	BBCE non applicable	Pas de référentiel	-	-		
Îlot Renaudin	Angoulême	16000	Bureaux / commerces / Hôtel	4115	Conception	Non BBCE	seul le bureau a été comptabilisé en SDP				
BNIC	Cognac	16100	Neuf - bureau et laboratoire	7451	Conception	Non BBCE		-	-		
Repair	Nantes	44200	Bureaux et activités	4810	Conception	Conception		CERTIVEA	09/02/2023	Excellent	
Grand Angle	Douvaine	74140	Logements	3205	Conception	Non BBCE		CERTIVEA	en cours de signature	A définir suite ACV	3.1
Atelier du Rond-Point	NIORT	79000	Réhabilitation - commerce / tiers lieux / ateliers	6500	Conception	BBCE non applicable	Pas de référentiel	-	-		

En synthèse	Opérations BBCE	Opérations Non BBCE	Opérations BBCE non applicable (*)	% Opérations BBCE par rapport au Total (déduction faite des opérations BBCE non applicable)
Nombre d'opérations	11	12	4	58%
Nombre de m2	80422	63427	26938	69%

Si le % BBCE obtenu est supérieur ou égal à 30%, vous êtes éligible à recevoir la distinction "Intensité Carbone" du Palmarès BBCE 2023

(\*) BBCE non applicable = cas où le label BBCE est inexistant - à préciser (ex : rénovation d'un bâtiment "autre tertiaire"...)