

Focus Palmarès 2025

4 septembre 2025



NEUF/RENOVATION PRODUCTION CUMULÉE DEPUIS 2016

En m2

1. GROUPE NEXITY
(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. BOUYGUES IMMOBILIER
(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

3. WO2

4. GROUPE ICADE

5. GROUPE ALTAREA COGEDIM

6. GECINA

7. LINKCITY

8. GROUPE BNP PARIBAS REAL ESTATE

9. REDMAN

10. EWANE ASSETS

En nombre d'opérations

1. GROUPE NEXITY
(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. GROUPE ALTAREA COGEDIM

3. BOUYGUES IMMOBILIER
(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

4. GROUPE ICADE

5. WO2

6. LINKCITY

7. ELOGIE-SIEMP

8. ACTION LOGEMENT IMMOBILIER (RÉSEAU DE BAILLEURS) (SIÈGE)

9. GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

10. REDMAN



NEUF/RENOVATION

PRODUCTION SUR L'ANNÉE 2025 (12 MOIS GLISSANTS AU 15/07/2025)

En m2

1. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. GROUPE ALATREA COGEDIM

3. WO2

4. REDMAN

5. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

6. SCOR REAL ESTATE

7. LINKCITY

8. CENTRALESUPÉLEC

9. GROUPE BNP PARIBAS REAL ESTATE

10. GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

En nombre d'opérations

1. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. GROUPE ALTAREA COGEDIM

3. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

4. LINKCITY

5. GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

6. REDMAN

7. ELOGIE-SIEMP

8. WO2

9. ACTION LOGEMENT IMMOBILIER (RÉSEAU DE BAILLEURS) (SIÈGE)

10. GROUPE ICADE



PRODUCTION CUMULÉE DEPUIS 2016 (M²)

1. WO2

2. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

3. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

4. GROUPE ICADE

5. GECINA

6. GROUPE BNP PARIBAS REAL ESTATE

7. REDMAN

8. EWANE ASSETS

9. LINKCITY

10. GROUPE VINCI

(Vinci Immobilier, Adim, Vinci Immobilier Promotion SAS)



1. WO2

2. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

3. REDMAN

4. SCOR REAL ESTATE

5. CENTRALESUPÉLEC

6. GROUPE BNP PARIBAS REAL ESTATE

7. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

8. GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

9. GROUPE ALTAREA COGEDIM

10. GENERALI REAL ESTATE



CATEGORIE RÉSIDENTIEL

PRODUCTION CUMULÉE DEPUIS 2016 (M²)

1. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. GROUPE ALTAREA COGEDIM

3. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

4. PARIS HABITAT

5. LINKCITY

6. GROUPE CDC HABITAT

7. ACTION LOGEMENT IMMOBILIER (RÉSEAU DE BAILLEURS) (SIÈGE)

8. GROUPE ICADE

9. DEMATHIEU BARD

10. RIVP



CATEGORIE RÉSIDENTIEL

PRODUCTION SUR L'ANNÉE 2025 (12 MOIS GLISSANTS AU 15/07/2025)

1. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

2. GROUPE ALTAREA COGEDIM

3. BOUYGUES IMMOBILIER

(Bouygues Immobilier, Urbis, Patrignani)

4. LINKCITY

5. PARIS HABITAT

6. REI HABITAT

7. CARE PROMOTION

8. ACTION LOGEMENT IMMOBILIER (RÉSEAU DE BAILLEURS) (SIÈGE)

9. ATLAND FONCIÈRE

10. GROUPE PIERRE & VACANCES – CENTER PARCS



1. WO2

2. GECINA

3. AGLM IMMO

4. PARIS HABITAT

5. CENTRALE SUPÉLEC

6. GROUPE NEXITY

(Nexity, Ywood, Tereneo, Neximmo, Seeri, Édouard Denis)

7. GROUPE ICADE

8. AEW

9. GENERALI REAL ESTATE

10. SFL – Société Foncière Lyonnaise

1. WO2

2. CENTRALESUPÉLEC

3. GENERALI REAL ESTATE

4. LASALLE INVESTMENT MANAGEMENT

5. GROUPE ALTAREA COGEDIM

6. MALAKOFF HUMANIS

7. GROUPE BNP PARIBAS REAL ESTATE

8. AGLM IMMO

9. COVEA



CLASSEMENT EXPLOITATION

PRODUCTION SUR L'ANNÉE 2025 (12 MOIS GLISSANTS AU 15/07/2025)

1. BOUYGUES E&S FM FRANCE

2. GROUPE ICADE

3. COVIVIO

4. GROUPAMA IMMOBILIER

5. PATRIARCHE

CLASSEMENT QUARTIER

PRODUCTION SUR L'ANNÉE 2025 (12 MOIS GLISSANTS AU 15/07/2025)

1. EPAMARINE

2. URBANERA – BOUYGUES IMMOBILIER

3. SEMAPA

4. PARIS ET MÉTROPOLE AMÉNAGEMENT - PMA



LES CHIFFRES CLÉS BBKA - 2025

EN FLUX (12 MOIS AU 15/07) : NOUVELLE INSTRUCTION OU NOUVEAU LABEL

CRITÈRES	2025	2024	%
NOMBRE D'OPÉRATIONS	258	237	+9 %
SURFACE EN M ²	2.25 M	1.55 M	+45 %
DONT NEUF	965.800	761.690	+27 %
DONT RÉNOVATION	653.000	782.880	(-16.5 %)
DONT QUARTIER	453.000	NA	
DONT EXPLOITATION	171.840	NA	
DONT TERTIAIRE EN M ²	1.18	1.12	(+5 %)
DONT RÉSIDENTIEL EN M ²	612.560	427.270	(+43 %)
DONT LIVRÉS EN M ² (30 %)	680.000	342.000	(+99 %)



LES CHIFFRES CLÉS BBKA - 2025

EN STOCK (AU 15/07) : EN COURS D'INSTRUCTION OU DÉJÀ LABELLISÉ

CRITÈRES	2025	2024	%
NOMBRE D'OPÉRATIONS	760	630	+21 %
SURFACE EN M ²	5.7 M	4.55	+25 %
DONT NEUF	3.3 M		
DONT RÉNOVATION	1.7 M		
DONT QUARTIER	453.000		
DONT EXPLOITATION	171.841		
DONT TERTIAIRE EN M ²	3.42 M		
DONT RÉSIDENTIEL EN M ²	1.78 M		
DONT LABELLISÉS EN M ² (59 %)	3.39 M		
DONT LIVRÉS EN M ² (28 %)	1.61 M		
DONT LIVRÉS EXCELLENCE/PERFORMANCE	70 %		



